

 <p>MAIRIE DE CAYENNE</p>	<p align="center"><u>Supérieur hiérarchique :</u></p> <p align="center">DGA Environnement Urbain et Cadre de Vie Directeur de la Programmation et du Renouvellement Urbain Elu délégué à l'Aménagement du territoire et renouvellement urbain Maire</p>
<p>Référence : DGA Environnement Urbain et Cadre de vie</p>	<p align="center"><u>Relations fonctionnelles :</u></p> <p>Relation avec les Directeurs et responsables de services de la collectivité</p> <p align="center">Relations permanentes avec les MOE et entreprises exécutant les travaux</p> <p align="center">Relations permanentes avec les services de l'Etat en charge du suivi opérationnel et financier du NPNRU</p> <p align="center">Relations permanentes avec les organismes externes</p> <p align="center">Relations avec les élus</p>
<p>Fonction : Chef (fe) de service Renouvellement Urbain</p>	<p align="center"><u>Date de mise à jour :</u></p> <p align="center">17 aout 2023</p>

OBJET DE LA FONCTION	
<p>Sous l'autorité du Directeur de la Programmation et du Renouvellement Urbain, vous aurez les missions suivantes :</p> <p>Mission 1 : NPNRU : phase programmatique</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assurer la mise en œuvre des programmes de renouvellement urbain précités dans leurs composantes urbaines, sociales et économiques • Garantir la réalisation des opérations en suivant le déroulement des missions des AMO, en mobilisant les prestataires et les partenaires • Assurer la mise en œuvre et le suivi opérationnel et financier des projets dans leur globalité en lien, pour le volet financier, avec le responsable du suivi administratif et financier <ul style="list-style-type: none"> • Animer les réunions techniques composées de l'ensemble des partenaires des projets notamment collectivités, institutionnels, opérateurs immobiliers et aménageurs • Mettre en œuvre et monter les opérations sous la maîtrise d'ouvrage de la ville (procédures de maîtrises foncières, procédures d'aménagement et d'urbanisme opérationnel, articulation avec l'urbanisme réglementaire et le PLU) • Coordonner auprès de l'ensemble des maîtres d'ouvrages et partenaires (villes, bailleurs, ...) la mise en œuvre de leurs opérations • Relations internes : supérieur hiérarchique, services supports • Relations externes : habitants, partenaires institutionnels, élus, opérateurs <p>Mission 2 : Programme d'investissement d'Avenir et OPAH-RU</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assurer le management du responsable PIA/OPAH-RU • Veiller à la mise en place d'une stratégie globale en matière d'intervention de tous les dispositifs de renouvellement urbain 	

CONDITIONS D'EXERCICE	
Affectation	Direction de la Programmation et du Renouvellement Urbain
Temps de travail	38 heures
Contraintes particulières	<ul style="list-style-type: none"> - Travail en bureau avec déplacements fréquents sur site - Horaires irréguliers, voire décalés, avec amplitude variable en fonction des obligations du service public et des astreintes - Disponibilité
COMPETENCES	
<p>COMPETENCES METIERS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Connaissance du fonctionnement des collectivités locales, des procédures administratives et financières - Connaissance de l'ensemble des acteurs institutionnels et des différentes politiques publiques - Conduite de projets transversaux et complexes - Force de proposition auprès de l'autorité territoriale - Capacité à construire et à animer un système de décision cohérent et fiable - Capacité à mener des négociations de haut niveau <p>COMPETENCES GENERALES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aptitude au travail en équipe, qualités relationnelles, - Forte capacité d'organisation et de rigueur, esprit de synthèse, - Qualités rédactionnelles, - Pragmatisme, disponibilité, souci du résultat, proactif. 	
DIPLOMES ET EXPERIENCE PROFESSIONNELLE REQUIS	
Diplômes, permis et/ou habilitations obligatoires	BAC +4 /+ 5 en Aménagement, Urbanisme, Génie civil ou équivalent Permis B
Expérience professionnelle	Montage de projet et suivi opérationnel
CADRE STATUTAIRE	
Catégorie	A
Filière	Administrative
Cadre d'emplois	Attachés territoriaux